

## Kaštelir, lijepa moderna vila u izgradnji sa bazenom, Kaštelir-Labinci, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kaštelir, lijepa moderna vila u izgradnji sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	323 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Cijena:	1,245,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U ponudi imamo modernu vilu koja se nalazi u manjem mjestu kraj Poreča i koja je udaljena 8 km od mora. Na prizemlju je ulazni hodnik, wc, kuhinja sa blagovaonom, te jedna spavaća soba sa kupaonom. Na katu, do kojeg se dolazi stepeništem nalaze se pet spavaćih soba sa kupaonicama te terasom od 16 m<sup>2</sup>. Sa kata se dolazi do potkrovlja koji se sastoji od krovne terase sa pergolom ukupne veličine 60 m<sup>2</sup>. Vila je u izgradnji, a prodaje se potpuno dovršena, namještena i opremljena vrhunskim uređajima i namještajem. Veličina čestice je 958 m<sup>2</sup>, tlocrtno na kuću otpada oko 100 m<sup>2</sup>. Ostatak okućnice činit će bazen te veliko sunčalište. Očekivani rok završetka radova je kraj 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 300391032-133

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653691  
Agencijska šifra: 300391032-133  
Telefon za kontakt: +385 91 6417 013