

## Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj,stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	965,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A+

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Rovinj,stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente Na neponovljivoj lokaciji u Rovinju,neposredno do najljepšeg parka/šume u Istri,Zlatnog Rta,na samo 500 m do prekrasnih plaža i hotela,u

mirnoj ulici prodajemo stan/cijelu etažu u veoma kvalitetnoj modernoj novogradnji koja će brojati ukupno 3 stana. Konkretno,prodajemo cijelo prizemlje koje će brojati 202m2 korisne površine i sastojat će se od . Velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom,3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom,gostinjskim sanitarnim čvorom,hodnika,ostave i praonice-sve skupa 170m2, te terase po cijeloj dužini površine 32 m2. Ispred stana nalazit će se i vrt u vlasništvu ukupne površine 107m2. U podrumu zgrade nalazit će se vlastiti podrum od 20m2. Na zajedničkom djelu okućnice nalazit će se vlastito parkirno mjesto. Po želji budućeg kupca,moguće je mjenjati interni raspored te izvesti 2 manja stana,svaki od ca.100m2 korisne površine. Budući kupac ima pravo birati podne obloge,pločice,boje i sanitarije po vlastitom guštu. Izgradnja kreće u 5/2023.,a planirano je useljenje u 5/2024. Uredno i čisto vlasništvo. Cijena u pretprodaji iznosi 965 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-739

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 653887  
Agencijska šifra: 300571003-739  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035