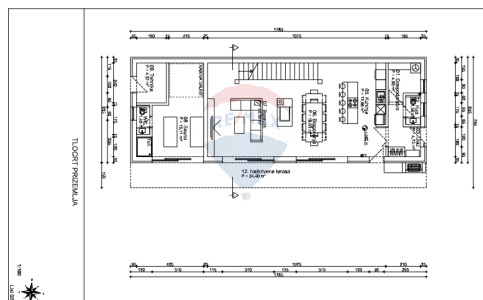


## Istra, Ližnjan, Villa sa bazenom u izgradnji, pogled na more, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Ližnjan, Villa sa bazenom u izgradnji, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Istra, Ližnjan, prodaje se predivna kuća modernog dizajna sa početkom izgradnje u trećem mjesecu 2023.g. Kuća će biti izrađena u modernom stilu otvorenog koncepta. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, jedna spavaća soba s kupaonom, prostor od 16 m<sup>2</sup> predviđen za saunu. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i bazen dimenzija 4x12 m. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i izlazom na terasu sa koje se seže pogled na more. Savršeno riješeni parkirni prostor otvara mogućnost lijepog uređenja okućnice koja se prostire na 500 m<sup>2</sup> površine a sama kuća ima neto površinu od 200 m<sup>2</sup>. Kuća će biti opremljena klimatizacijskim uređajima. Grijanje je osigurano putem podnog grijanja na dizalicu topline. ID KOD AGENCIJE: 300041059-399

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654074  
Agencijska šifra: 300041059-399  
Telefon za kontakt: 00385 52 638 222