

Klana - samostojeća kuća s ugostiteljskim objektom, Klana, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Klana - samostojeća kuća s ugostiteljskim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	238,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Klana
Naseljeno mjesto:	Klana
Poštanski broj:	51217



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: Samostojeća kuća po etaži ima 165 m² ili ukupno 330 m² u blizini centra Klane. U prizemlju je poslovni prostor u kojem radi kafić. Kafić nije u najmu već se prodaje sa opremom i na raspolaganju je kao i cijela kuća u roku od 30 dana od kupoprodaje. Kat kuće čini stan sa 6 spavaćih soba, 2 kupaone, zasebni wc, hodnik, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom te dva balkona. Jedinstvena nekretnina koja može služiti za stanovanje ali i/ili investiciju na način da se zadrži postojeći uhodan najam stana, koji se produžava tromjesečno te kafića. Uhodan posao uz manje ulaganje može se prenamjeniti u hostel s restoranom ili drugu namjenu, imajući na umu mogućnost dogradnje još jedne etaže. Rijetko u ponudi!
ID KOD AGENCIJE: 300031154-9

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654092
Agencijska šifra: 300031154-9
Telefon za kontakt: +385 91 641 0159