

OPATIJA, IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 1S+DB, bazen, lift, garaža, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: OPATIJA, IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 1S+DB, bazen, lift, garaža
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 30 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 183,900.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: OPATIJA, IČIĆI- NOVOGRADNJA, stan 1S+DB, bazen, lift, garaža Na prodaju su stanovi u luksuznoj novogradnji (2023.) sa sveukupno 9 stanova. Zgrada posjeduje podzemnu garažu koja je liftom povezana sa stambenim dijelom. U sklopu kompleksa je hortikulturno uređena okućnica sa zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem koja je na zajedničko korištenje svim

stanarima. Lokacija je mirna, u slijepoj ulici, s pogledom na more, na manje od 10 minuta pješice od plaže, mora i šetnice Lungo Mare. STAN A3: neto stambene površine 30.65 m², nalazi se u prizemlju, a sastoji se od: spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom i kupaone. Stanu u vlasništvu ima i parkirno mjesto u garaži. • grijanje/hlađenje putem fan coil sustava, u kupaonama podno grijanje • parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama • keramičke pločice u kupaonicama i hodniku • protuprovalna ulazna vrata • lift • podzemna garaža • hortikulturno uređena okućnica sa zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem na zajedničko korištenje svim stanarima Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Predviđeni završetak radova 06/2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-581

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654154
Agencijska šifra: 300421024-581
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001