

IČIĆI, POLJANE - Dvije kuće, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIĆI, POLJANE - Dvije kuće
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	2406 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Poljane
Poštanski broj:	51410



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U ponudu smo dobili dvije kuće na izvrsnoj lokaciji sa otvorenim pogledom na Kvarnerski zaljev. Stambena površina svake kuće od 175 m² sačinja prizemlje gdje je smješten dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba sa kupaonom, hodnik, WC, ostava, sauna, natkrivena terasa. Cijelo prizemlje prilagođeno je osobama sa invaliditetom kao i pristup okućnici sa bazenom. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Na okućnici od 2406 m² nalaze se 2 bazena od 60 m², popločena vanjska terasa i ljetna kuhinja kao i prostor za hortikulturu. Kuće je građene od Porotherm opeke, demit fasade od 12 cm, crijepa mediteran, stolarije PVC Galean sa 3-slojnim staklima / 6 komora /

sve instalacije su provedene, podno grijanje u kupaonama. Od materijala za ugradnju kupcu se ostavlja kompletna keramika za bazen i vanjsku terasu. Izuzetno mirna lokacija sa potpunom privatnošću i neometanim pogledom. Udajenost od mora 10 min. vožnje autom te dobra povezanost sa brzom cestom. Moguća kupnja jedne kuće za 600.000 €. ID KOD AGENCIJE: 300421005-649

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654158
Agencijska šifra: 300421005-649
Telefon za kontakt: +385 91 641 3156