

## Rijeka, Martinkovac, samostojeća kuća sa tri stana i dvije garaže, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Martinkovac, samostojeća kuća sa tri stana i dvije garaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	422 m <sup>2</sup>
Površina placa:	912 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,100,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Kuća sa puno potencijala, kako za stambenu tako za poslovnu namjenu, sastoji se od četiri etaže na 422,08 m<sup>2</sup>. 1. etaža suteran - sačinjava poslovni prostor koji se sastoji od uredskog dijela, kuhinje i kupaonice (moguća prenamjena u stambeni prostor), te dvije garaže. površine 80,29 m<sup>2</sup>. 2. etaža suteran - stan br 1, koji se sastoji od dva hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa blagavaonicom, tri sobe, kupaonica, wc i pet spremišta površine 137,92 m<sup>2</sup>. 3. etaža prizemlje - dvoetažni stan br 2 sastoji se od dva hodnika, kupaonice, dnevnog boravka, dvije loggie, kuhinje sa blagavaonicom, balkona, spremišta, ljetne kuhinje i nenatkrivenih terasa površine 115,60 m<sup>2</sup>. 4. etaža prvi kat - dvoetažni stan br 2 koji sačinjava stubište, hodnik, kupaona, balkon, tri sobe, dvije loggie i balkon ukupne površine 88,27 m<sup>2</sup>.

ID KOD AGENCIJE: 300031005-1746

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654188  
Agencijska šifra: 300031005-1746  
Telefon za kontakt: +385 91 641 3132