

## Zagreb, Remete, vila površine 280m2 (novogradnja), Maksimir, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb, Remete, vila površine 280m2 (novogradnja)  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 203 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 110 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 8  
Cijena: 1,055,000.00 €  
Ažurirano: Oct 23, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Maksimir  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

### Dodatne informacije

Energetski razred: A+

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Prodaje se urbana vila stambene površine 203m2 u izgradnji, te je očekivani završetak radova proljeće 2023. Objekt je tlocrtnih dimenzija 9\*17, te se proteže na tri etaže, a sastoji se od dvije stambene jedinice sa zasebnim ulazima i vanjskim terasama, dodatnog prostora na podrumskoj etaži koja je jednom svojom stranom otvorena prema jugu, s izlazom u dvorište, te se može urediti po želji i potrebama vlasnika, garaže s 4 parkirna mjesta i 2 vanjska parkirna mjesta. Za grijanje će se

koristiti hibridne dizalice topline, s pripremom za fotonaponske ćelije. Stolarija vrhunska, s elektromotorima i komarnicima na svim prozorima. Stambene jedinice su četverosobne, prekrasan koncept stanova ili kuće. Maksimalno iskorišten prostor. Nekretnina je u fazi završetka, te krajnji kupac još može utjecati na finalne detalje. ID KOD AGENCIJE: 300431056-113

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654212  
Agencijska šifra: 300431056-113  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0062