

## RIJEKA, KASTAV- NOVOGRADNJA, stan 3S+DB s balkonom i parkingom, Kastav, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KASTAV- NOVOGRADNJA, stan 3S+DB s balkonom i parkingom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	261,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Kastav
Poštanski broj:	51215

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

RIJEKA, KASTAV- NOVOGRADNJA, stan 3S+DB s balkonom i parkingom. Nalazi se na 2.katu novogradnje (2023.) sa sveukupno 3 stana. Zgrada ima 3 etaže (prizemlje, 1.kat i 2.kat) te se na svakoj etaži nalazi po jedan stan; svi stanovi su rasporedom 3S+DB. Svaki stan ima po 2 parkirna mjesta i jedno spremište u vlasništvu, dok stan u prizemlju u vlasništvu ima i dio okućnice. Grijanje je podno na dizalicu topline u svim stanovima. Stanovi se prodaju po principu "ključ u

ruke", a predviđeni završetak radova je u 05/2024. godine. Predmetni stan, neto površine 95.74 m<sup>2</sup>, na 2. katu, a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, hodnika i natkrivenog balkona. Stan u vlasništvu ima i spremište u prizemlju zgrade te 2 parkirna mjesta. Zgrada se nalazi na izrazito mirnoj lokaciji, okruženoj zelenilom i šumom, na samo 2 minute autom do centra Kastva. ID KOD AGENCIJE: 300421024-568

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654287  
Agencijska šifra: 300421024-568  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001