

ZG, Bizek, NOVOGRADNJA | Luksuzan trosobni stan u modernoj vili 91m2 + garaža i p.mjesto., Podsused - Vrapče, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | ZG, Bizek, NOVOGRADNJA Luksuzan trosobni stan u modernoj vili 91m2 + garaža i p.mjesto. |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 91 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 257,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 24, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2023 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Podsused - Vrapče |
| Poštanski broj: | 10000 |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------------|----|
| Garaža: | Da |
| Natkriveno parking mjesto: | Da |

Opis

Opis: Prodajemo luksuzni trosobni stan na prvom katu moderne stambene zgrade od samo četiri stana, zatvorene površine 91.11 m2 s dva balkona, velikom garažom od

30 m2 te vanjskim nenatkrivenim parkirnim mjestom od 12.5 m2. Ukupno NKP 112.11 m2 + PM. Energetski certifikat A+ kategorije. Trebate dodatnu spavaću sobu? Po Vašoj želji, a u cijeni stana, pregrađujemo veliku spavaću sobu u dvije manje! Dobivate četverosoban stan! Trenutno stanje su dvije spavaće sobe. Stan S3 sastoji se od hodnika, spavaće sobe s "en suite" kupaonicom, druge spavaće sobe, glavne kupaone, open space kuhinje s blagovaonicom, spremišta (vešeraj+ostava), dnevnog boravka i dva balkona s prekrasnim pogledom. Stanu pripada vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto, označeno brojem 3. Stan se nalazi u neposrednoj blizini autobusa (20 m), dućana, škola, vrtića, bolnice, veterinara kao i svih shopping centara – Bauhaus (2 min), King Cross, Emmezeta, Lesnina, Z centar, City Centar (7 min autom) te restorana. Gradnja je izvedena visoko kvalitetnim materijalima u kombinaciji šuplje opeke debljine 25 cm s armiranim betonom na međukatnim konstrukcijama i termo fasadom od 12 cm. Dvostruka protuprovalna vrata modernog izgleda i visoke kvalitete. ALU stolarija s ostakljenim troslojnim IZO staklom i Alu roletama. DIZALICA TOPLINE SINCLAIR zrak-zrak putem koje se regulira grijanje i hlađenje prostorija, GEBERIT ugradbeni vodokotlići, VOXORT kupaonske slavine te prvoklasne sanitarije klase I. Završne obloge: hrastov parket i keramičke pločice I. Klase. Portafoni. Vlasništvo uredno. Odmah useljivo. Mogućnost kupnje putem stambenog kredita. ID KOD AGENCIJE: 300431068-42

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654325
Agencijska šifra: 300431068-42
Telefon za kontakt: +385 91 641 7009