

Istra, Crveni Vrh - Samostojeća kuća s glavnim projektom za rekonstrukciju, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Crveni Vrh-Samostojeća kuća s glavnim projektom za rekonstrukciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	167 m ²
Površina placa:	342 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Na veoma atraktivnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more, Piranski zaljev i Slovensku rivijeru smjestila se ova zanimljiva nekretnina. Samostojeća kuća za adaptaciju koja sastoji od suterena i prvog kata posjeduje okućnicu površine 342 m². Sama nekretnina zanimljiva je zato što posjeduje glavni projekt i pravomoćnu građevinsku dozvolu za adaptaciju i proširenje za gradnju veoma moderne luksuzne vile koja bi bila koncipirana od suterena s ulaznim holom, utility wc-om, kupaonicom, jednom spavaćom sobom, spremištem i natkrivenom terasom. Unutarnjim stepeništem penjemo se u prizemlju kuće gdje su predviđeni hodnik, kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na prostranu terasu, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonicu, dodatna kupaonica, spremište i garderoba. Na prvi kat kuće vlasnici su odlučili smjestiti spa prostor, prostoriju za odmor s izlazom na veliku terasu s koje se pruža fantastičan panoramski pogled na more, te jedne dodatne kupaonice. Iznimno zanimljiva

nekretnina na zaista odličnoj lokaciji idealna za investiciju ID KOD AGENCIJE:
300441010-295

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654394
Agencijska šifra: 300441010-295
Telefon za kontakt: +385 91 641 5530