

ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom, Kanfanar, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	370 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	645,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kanfanar
Naseljeno mjesto:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, Kanfanar - Kamena villa s bazenom Villa ima ukupnu stambenu površinu od 200 m², a nalazi se na okućnici od 370m² te ima 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Kuća se sastoji od prizemlja i 1.kata. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak kaminom, kuhinja s blagovaonicom, jedna spavaća soba i jedna kupaonica. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe, svaku sa svojom kupaonicom, dok se se na dijelu kata iznad dnevnog boravka nalazi velika mreža na kojoj se može boraviti. Također, s obzirom na visinu stropa, jedna soba na katu ima i galeriju sa još dva kreveta s krovnim prozorima. Grijanje je podno + centralno na radijatore te klima uređaji u svim prostorijama. Stolarija je aluminijska, s troslojnim staklom.

Vila je opremljena centralnim sustavom usisavanja. Od ostale opreme još vrijedi napomenuti i da su lavandini ručni rad, stepenice su željezne, dok su u svim sobama podovi drveni, a keramika je talijanskog dizajna. Na uređenoj i ograđenoj okućnici se nalazi bazen površine 26m2 sa slanom vodom bez klora s hidromasažnom klupom te slapom, sunčalište, ljetna kuhinja, roštilj te 4 parkirna mjesta. Lijepa i mirna lokacija svega 15 minuta vožnje udaljena od Rovinja i mora (15 km) Vila je kategorizirana sa 4**** i odlična je prilika za ulaganje u turizam.
ID KOD AGENCIJE: 300571006-126

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654413
Agencijska šifra: 300571006-126
Telefon za kontakt: +385 91 641 0182