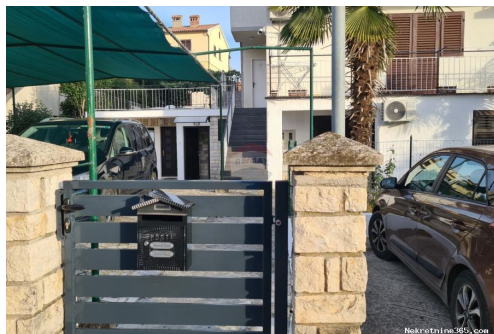


Poreč: Dva stana u prizemlju odlična lokacija, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč: Dva stana u prizemlju odlična lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	86 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1980



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Predstavljamo ovu zanimljivu nekretninu koja se nalazi u samom gradu, na tek 500 m od mora i svih sadržaja koje grad pruža. Stan se u naravi sastoji od 2 jedinice, jednog stana s 2 spavaće sobe, kuhinjom, ostavom, kupaonicom, te drugog stana, studio apartmana s kuhinjom i kupaonicom. Svaki stan ima zaseban ulaz, te odvojene priključke struje i vode. Po dokumentaciji vodi se kao jedan veliki stan od 86 m². Postoji mogućnost da se stanovi spoje u jedan veliki, ako bi budućim kupcima tako odgovaralo. Uz malo ulaganja moglo bi se stvoriti vrlo zavidan stan, odlične pozicije. Ispred manjeg stana vlasnici bi dozvolili korištenje dvorišta od

20m2, te jednog parkirnog mjesta ispred zgrade.. Ovaj stan pruža bezbroj mogućnosti i bila bi dobra investicijska prilika za miran i praktičan život u samom gradu Poreču, a mogao bi i donijeti dodatnu financijsku zaradu od iznajmljivanja turistima zbog svoje zavidne lokacije. Nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 300391017-329

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654426
Agencijska šifra: 300391017-329
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428