

## OPATIJA - STROGI CENTAR, Stan 1.red do mora 75m2, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - STROGI CENTAR, Stan 1.red do mora 75m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1905



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: OPATIJA - STROGI CENTAR, Novoadaptirani stan u srcu Opatije na samo 20 metara od mora (1. red od mora, nema kuće niti ceste ispred Ville). Stan se nalazi na 2. katu (Visokom potkrovlju), prekrasne Opatijske Ville sa sve skupa 14 stambenih jedinica, urednom fasadom i novim krovom! Stan se nalazi u visokom potkrovlju (2. kat), neto stambene površine 62,37m<sup>2</sup>. Sastoji se od: prostranog ulaznog hodnika, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom i 2 spavaće sobe. Stan je kompletno renoviran u modernom i lijepom dizajnerskom

stilu. Grijanje/hlađenje se vrši putem 3 klima uređaja koji se nalaze u svakoj prostoriji. Unutar stana se u svakoj prostoriji nalazi prozor, te krovni prozori, internet i tv utičnice, led rasvjeta. Stan se prodaje kompletno namješten po cijeni od 399.000€. Fenomenalna i jedinstvena lokacija u samom srcu Opatije, jedna od najtraženijih Villa. Idealno za bavljenje dnevnim najmom! Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 300421039-165

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654427  
Agencijska šifra: 300421039-165  
Telefon za kontakt: + 385 51 551 871