

## Istra, Medulin, ekskluzivni stan u gradnji 400m do mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,Medulin,ekskluzivni stan u gradnji 400m do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Istra,Medulin,ekskluzivni stan u gradnji 400m do mora Na lijepoj i mirnoj lokaciji u Medulinu (cca 400 m do mora)gradi se zgrada sa 3 stana. Po jedan na svakoj etaži. Ovaj stan ( C 2 ) se nalazi na 2.katu i sastoji se od : hodnika sa garderobom,kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonom,2 spavaće sobe,vešeraja i terase od 11m2 koja će biti ograđena staklenom stijenom. Na podovima će u svim prostorijama biti keramika,na prozorima električne roletne i komarnici a grijanje će biti na klimu i etažno podno u svim prostorijama osim u spavaćim sobama. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Zgrada se nalazi nedaleko svih sadržaja :trgovina,škole,vrtića,restorana a do medulinske rive ima 5 minuta ugodne šetnje. U mirnoj ulici gdje se nalaze privatne kuće ugodno je za življenje tijekom cijele godine ili uživanje u ljetnim mjesecima. Predviđen završetak radova je krajem 2023.god. ID KOD AGENCIJE: 300041089-286

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654430

Agencijska šifra: 300041089-286  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104