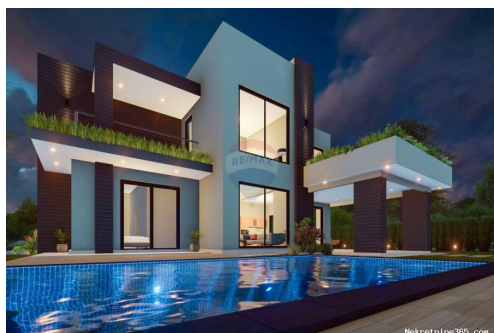


## ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, Rabac - Atraktivna, prelijepa kuća s bazenom na osami
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1251 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na maloj udaljenosti od Rapca i Labina, prodaje se atraktivna kuća s bazenom na osami. Kuća kombinira moderan stil sa slikovitim krajolikom i izgrađena je po tehnički najnovijim standardima. Raspored interijera nudi skladan životni ambijent i za najviše zahtjeve. Površina ove suvremene kuće je 210 m<sup>2</sup> sa terasama i raspoređena je na dvije etaže; prizemlje i kat. Prirodnim svjetlom obasjan stambeni prostor u prizemlju otvoreno je koncipiran i ujedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju s izlazom na natkrivenu terasu. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, toalet, praonica rublja, dvije ostave i kotlovnica. Na katu se nalazi galerija, kupaonica i dvije

spavaće sobe s vlastitim terasama. Uz kuću nalazi se bazen površine 30 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. Okućnica na kojoj se u svakom kutku osjeti mir, tišina i sklad s prirodom je uređena i ograđena. Postavljena je prva faza podnog grijanja kroz cijelu kuću te klima uređaji. Ova kuća upečatljivog dizajna, smještena na kraju građevinskog područja, savršena je nekretnina za obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Kuća je montažne gradnje i prodaje se potpuno namještena i opremljena. ID KOD AGENCIJE: 300041070-565

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654448  
Agencijska šifra: 300041070-565  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511