

POREČ, okolica- samostojeća kuća, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ, okolica- samostojeća kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	445 m ²
Površina placa:	1029 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	799,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2010

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodaje se moderna kuća, smještena na udaljenosti od 10 km do mora. Kuća ima dvije stambene jedinice i organizirana je na poluetažama koje kruže oko unutarnjeg stubišta s kojeg se pristupa svim dijelovima stambene zgrade. U podrumu građevine smještena je taverna, kotlovnica, spremište vina i toalet. U prizemlju je smještena otvorena garaža za dva vozila i radna soba, a viša poluetaža

prizemlja ima glavni hodnik i manji stan, s open space dnevnim djelom i kuhinjom, dvije spavaonice i kupaonicom. Na 1.katu se nalazi dnevni boravak većeg stana, kuhinja, blagovaona i spremište. Gornji kat sadrži tri spavaonice, vešeraj, te manju i veću kupaonicu. Krov građevine dijelom je izveden kao ravni prohodni krov (terasa) od 80 m² s koje se pruža predivan panoramski pogled na more. Nalazi u mirnom dijelu naselja, odmaknuta od glavne prometnice. Ispred kuće postoji mogućnost gradnje bazena. Kuća je sagrađena 2010.godine, odlično je izolirana, a svi prozori i staklene stijene su od aluminijske. Na krovu kuće postoji ugrađena instalacija za solarne panele koji se spajaju na centralni sustav grijanja. Odlična nekretnina za život i turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391007-328

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654453
Agencijska šifra: 300391007-328
Telefon za kontakt: +385 91 641 6200