

Ražanac - okolica, kuća prizemnica 86 m2 veliki vrt! 120000€, Ražanac, Kuća

Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ražanac - okolica, kuća prizemnica 86 m2 veliki vrt! 120000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	86 m ²
Površina placa:	530 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	120,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Ražanac
Naseljeno mjesto:	Ražanac
Poštanski broj:	23248



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Ražanac - okolica Udaljenost od mora i plaže - 1.5 km MAXXIA predstavlja kuću prizemnicu površine 86 m2 sa velikim pomoćnim objektom površine 92 m2 smještena na zemljištu površine 530 m2. Nekretnina iziskuje obnovu! Kuća se sastoji od: - kuhinje, - dnevnog boravka, - 2 spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - hodnika. Pomoćni objekt površine 92 m2 iziskuje kompletnu obnovu, dok je sama kuća u boljem stanju. Sa ravnog krova pomoćnog objekta se pruža pogled na more i Velebit. Velika okućnica, kuća ima potencijala! Sve dodatne informacije na upit.

Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima.

OBILAZAK NEKRETNINE 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!

Ražanac area Distance from the sea and beach - 1.5 km MAXXIA presents a one-story house with an area of 86 m2 with a large auxiliary building with an area of 92 m2 located on a plot of land of 530 m2. The property requires renovation! The house consists of: - kitchen, - living room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - hallway. Auxiliary facility of 92 m2 requires complete renovation, while the house itself is in better condition. From the flat roof of the auxiliary building, there is a view of the sea and Velebit. Large garden, the house has potential! All additional information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Ražanac - Umgebung Entfernung vom Meer und Strand - 1,5 km MAXXIA präsentiert ein einstöckiges Haus mit einer Fläche von 86 m2 mit einem großen Nebengebäude mit einer Fläche von 92 m2 auf einem Grundstück von 530 m2. Die Immobilie ist renovierungsbedürftig! Das Haus besteht aus: - Küche, - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Flur. Nebengebäude von 92 m2 muss komplett renoviert werden, während das Haus selbst in einem besseren Zustand ist. Vom Flachdach des Nebengebäudes hat man einen Blick auf das Meer und Velebit. Großer Garten, das Haus hat Potenzial! Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 606 0516 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-5287-002

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654484
Agencijska šifra: K-5287-002
Telefon za kontakt: +385 (91) 606-0516