

ISTRA, Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici, Fažana, Kuća

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretninaWebsite: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,Fažana/Valbandon - prizemnica na lijepoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	112 m <sup>2</sup>
Površina placa:	595 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2004

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: U općini Fažana, naselju Valbandon prodaje se samostojeća prizemnica površine 112 m<sup>2</sup>. Kuća smještena na zemljištu veličine 595m<sup>2</sup> ima i prostranu okućnicu. Kuća se sastoji od predsoblja, dvije prostrane spavaće sobe, kupatila, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom gdje je i direktan izlaz na natkrivenu terasu na kojoj je vrlo ugodno boraviti tokom čitave godine. Kuća je opremljena kvalitetnom PVC stolarijom sa komarnicima i škurama. Grijanje je na peći na drva ili pelete te klima uređajem. Prodaje sa svim namještajem i kućanskim aparatima ovisno o dogovoru sa prodavateljima. Okućnica je ugodno i lijepo uređena raznovrsnim biljem i zelenilom. Na okućnici je smještena garaža koja je trenutno u namjeni

igraonice za najmlađe, te dodatno spremište. Ljeti je tu montažni bazen, a ima mjesta i za zidani. Ljetna sjenica u dvorištu i štošta toga što daje ugodu cjelogodišnjem življenju kao i turistima u najmu u ljetnoj sezoni. ID KOD AGENCIJE: 300041070-549

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654664  
Agencijska šifra: 300041070-549  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5511