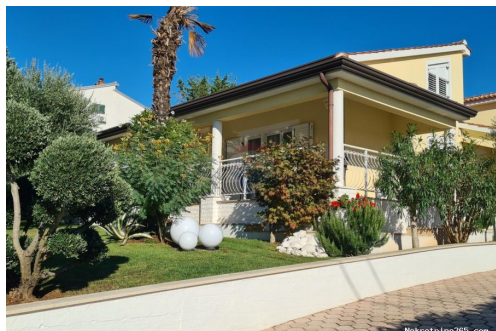


Poreč okolica: Dvije kuće s divnom okućnicom, pogled more, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica: Dvije kuće s divnom okućnicom, pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	395 m ²
Površina placa:	1090 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	5
Cijena:	885,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2002

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis: Na samo 7 km od centra grada Poreča dobili smo u ponudu ove vrlo zanimljive kuće smještene u prirodom bogatoj lokaciji s otvorenim pogledom prema moru. Veća je kuća površine 220 m², a sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, tri spavaće sobe, toalet za goste, galerije, te dvije prostrane, natkrivene terase. Jedna se nalazi s prednje strane kuće, dok je druga smještena na

stražnjoj strani kuće, te je spojena s dvorištem gdje se nalazi i vanjski roštilj. Druga je kuća isto prizemnica površine 133 m², a čine je 4 studio apartmana. Svaki apartman ima zaseban ulaz i terasu, a postoji mogućnost spajanja apartmana u jedan veliki ili dva zasebna. Okućnica, kao i kuća izuzetno su pomno održavani, njegovano dvorište naprosto plijeni pažnju ljepotom i bojama...Tu se nalazi i vrlo praktična garaža površine 42 m², na kojoj su solarni paneli za grijanje tople vode za obje kuće. Grijanje je u obje kuće centralno, a u većoj kući izvedeno je i podno grijanje, a za hlađenje koriste se 3 klima jedinice. Ispred kuća nalazi se natkriven parking dovoljan za 5 vozila. Za napomenuti je da ukoliko postoji interes vlasnici su zbog privatnosti prostora kupili i susjednu parcelu do kuće od 725 m², te su voljni i nju prodati uz dogovor. Ove su kuće idealna prilika za bavljenje turizmom i život u prirodnom, mirnom okolišu. ID KOD AGENCIJE: 300391017-315

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654811
Agencijska šifra: 300391017-315
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428