

RIJEKA, KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 157 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 640,000.00 €
Ažurirano: Oct 27, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kastav
Naseljeno mjesto: Rubeši
Poštanski broj: 51215



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 157,24 m2, prizemlje, okućnica 250 m2, garaža, pogled na more. Prodaje se stan u prizemlju novogradnje na Kastvu, 157,24 m2, oznake (S1) s pogledom na more. Zgrade se sastoji od 3 stana, a proteže se kroz 4 etaže: podrum, prizemlje, 1. i 2. kat U podrumu se nalazi podzemna garaža (svakom stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto) i

spremišta (svakom stanu pripada jedno spremište). U prizemlju, 1. i 2.katu se na svakoj etaži nalazi po jedan stan (sveukupno 3 stana, svaki se prostire preko cijele etaže). U sklopu okućnice nalazi se 6 vanjskih parkirnih mjesta. Svaki stan u vlasništvu ima 1 garažno parkirno mjesto, 2 vanjska parkirna mjesta i 1 spremište u podrumu zgrade. Oprema: aluminijska stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, protuprovalna i protupožarna vrata, keramika 1. klase u čitavom stanu, sanitarije renomiranih proizvođača, fasada izolacije 10 cm. Stan (S1), 1. kat, površine 157,24 m², jugozapadna orijentacija, a sastoji se od: 3 spavaće sobe (master bedroom ima svoju vlastitu walk in garderobu i kupaonu), velike terase 50,93 m², dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, hodnika. Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, master bedroom i još spavaća soba imaju izlaz na veliku terasu 50,93 m² jugozapadne orijentacije. Stan u vlasništvu ima i jedno garažno, 2 vanjska parkirna mjesta, spremište u podrumu zgrade i okućnicu sveukupne površine 294,43 m². U sklopu okućnice ima dovoljno mjesta za izgraditi bazen sa sunčalištem i jacuzzijem, sjenicu s roštiljem, vrtnu kućicu itd. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" (sa sanitarijama) bez namještaja. Odlična i mirna lokacija, a opet u blizini svih bitnih sadržaja i centra Kastava. Udaljenost od Opatije 10 minuta autom, Volosko 8 minuta, centar Rijeke 15 minuta. Predviđen završetak radova 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 300421024-508

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654880
Agencijska šifra: 300421024-508
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001