

RIJEKA, KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 135,75 m2, garaža, pogled na more, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 135,75 m2, garaža, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rubeši
Poštanski broj:	51215



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: RIJEKA,KASTAV-NOVOGRADNJA, stan 135,75 m2, 1.kat, garaža, pogled na more. Prodaje se stan na 1. katu novogradnje na Kastvu, 135,75 m2, oznake (S2) s pogledom na more. Zgrade se sastoji od 3 stana, a proteže se kroz 4 etaže: podrum, prizemlje, 1. i 2. kat U podrumu se nalazi podzemna garaža (svakom stanu pripada jedno garažno parkirno mjesto) i spremišta (svakom stanu pripada jedno

spremište). U prizemlju, 1. i 2.katu se na svakoj etaži nalazi po jedan stan (sveukupno 3 stana, svaki se prostire preko cijele etaže). U sklopu okućnice nalazi se 6 vanjskih parkirnih mjesta. Svaki stan u vlasništvu ima 1 garažno parkirno mjesto, 2 vanjska parkirna mjesta i 1 spremište u podrumu zgrade. Oprema: aluminijska stolarija, podno grijanje na dizalicu topline, protuprovalna i protupožarna vrata, keramika 1. klase u čitavom stanu, sanitarije renomiranih proizvođača, fasada izolacije 10 cm. Stan (S2), 1. kat, površine 135,75 m², jugozapadna orijentacija, a sastoji se od: 3 spavaće sobe, 3 balkona, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 kupaone, odvojenog wc-a, vešeraja, hodnika. Master bedroom ima walk in garderobu i kupaonu te izlaz na vlastiti balkon. Još jedna spavaća soba ima izlaz na drugi balkon, dok dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom ima izlaz na treći balkon (sva tri balkona imaju pogled na more). Stan u vlasništvu ima i jedno garažno, 2 vanjska parkirna mjesta, te spremište u podrumu zgrade. Stan se prodaje po sistemu "ključ u ruke" (sa sanitarijama) bez namještaja. Planirani završetak radova 12/24. Odlična i mirna lokacija, a opet u blizini svih bitnih sadržaja i centra Kastava. Udaljenost od Opatije 10 minuta autom, Volosko 8 minuta, centar Rijeke 15 minuta. ID KOD AGENCIJE: 300421024-507

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654881
Agencijska šifra: 300421024-507
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001