

## Rijeka, Centar, predivan 1S+DB stan površine 55m2 s pogledom na more, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka, Centar, predivan 1S+DB stan površine 55m2 s pogledom na more
Nekretnina za:	Najam
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	6
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	850.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Iznajmljuje se predivno novouređen te namješten stan površine 55m2 s balkonom na 4 katu zgrade u samom centru Rijeke. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravaka s kuhinjom, kupaonom, spavaćom sobom i balkonom (izlaz na balkon je dostupan iz dnevnog boravka i spavaće sobe). U dnevnom boravku se nalazi prostrana kožna garnitura na razvlačenje s anatomskim madracem koja služi i kao izvrzni krevet koji omogućuje kvalitetan odmor i san. Vanjska PVC stolarija je nova i ima najveću moguću toplinsku i zvučnu izolaciju. U stanu su kvalitetne i nove sve instalacije i priključci te je provedeno centralno etažno plinsko grijanje. Oprema u stanu i namještaj je nov, moderan i nekorišten, kondenzacijski plinski bojleri, hrastov parket, talijanske pločice, inverterska klima kojom se upravlja s bilo koje lokacije putem interneta, led svjetla, pozadinska led svjetla te dizajnerska unutrašnja stolarija. Izvrsna lokacija u blizini Korza, autobusnog i željezničkog kolodvora, studentskog restorana, gradske tržnice te

nekolicine fakulteta ( medicinski, tehnički, pomorski, ekonomski...) Stan je namijenjen za dugoročan najam studentima i/ili poslovnim ljudima.

----- We are offering for rent a beautifully newly renovated and fully furnished apartment of 55m2 with a balcony on the 4th floor of a building in the very center of Rijeka. The apartment consists of an entrance hall, living room with kitchen, bathroom, bedroom, and balcony (entrance to the balcony is available from the living room and bedroom). In the living room, there is a spacious leather couch with an anatomical mattress, which also serves as an excellent bed that enables quality rest and sleep. The external PVC joinery is new and has the highest possible thermal and sound insulation. In the apartment, all the installations and connections are of high quality and new, and there is central floor gas heating. The equipment and furniture in the apartment are new, modern, and unused, condensing gas boilers, oak parquet, Italian ceramic tiles, inverter air conditioning that can be controlled from any location via the Internet, LED lights, background LED lights, and designer interior carpentry. Excellent location near famous street Korzo, bus and train station, student restaurant, city market place and several faculties (medical, technical, maritime, economics...) The apartment is intended for long-term rent primarily to students and/or business people. ID KOD AGENCIJE: 300031136-76

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654896  
Agencijska šifra: 300031136-76  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0158