

OTOK KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	324 m ²
Površina placa:	800 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Porat
Poštanski broj:	51511



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Kamena vila s dva odvojena troetažna stana, svaki s vlastitim bazenom i dvorištem, na samo 250 metara udaljenosti od mora i plaže, definitivno je privlačna. Svaki stan ima zasebnu cjelinu, s vlastitim bazenom, parkirnim prostorom i dvorištem. Stanovi su identičnog tlocrta i okućnice, sastoji se od podruma, prizemlja i kata. Svaki podrum je površine 11 m². Prizemlje, površine 86 m², sadrži veliki dnevni boravak s kaminom, kuhinju i blagovaonicu, WC za goste, ostavu i stubište koje vodi na kat. Na katu, površine 65 m², nalaze se dvije spavaće sobe s jednom kupaonicom, te glavna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i terasom. Uređena okućnica se može pristupiti iz dvorišta ili

prizemlja, a sadrži bazen, prostor za roštilj i sunčalište. Stanu 1 pripada dvorište od 321 m², dok stanu 2 pripada okućnica od 165 m². Obje jedinice imaju po dva parkirna mjesta. Kuća je kompletno namještena i opremljena, spremna za iznajmljivanje ili osobnu upotrebu, a prodaje se u tom stanju. Važno je napomenuti da kupac ne plaća porez prilikom kupnje ove nekretnine. Ako imate dodatnih pitanja ili želite razgovarati s agentom, broj telefona je +385916413300, a e-mail adresa je m.petrovic@remax-krk.hr. ID KOD AGENCIJE: 300621003-1197

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654982
Agencijska šifra: 300621003-1197
Telefon za kontakt: +385 91 641 3300