

## Prematura, kuća sa 7 apartmana i predivnom okućnicom, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prematura, kuća sa 7 apartmana i predivnom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1750 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	20
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

U Prematuri 400 metara od mora u mirnoj ulici nalazi se kuća sa 7 apartmana koja se daje u najam na duži period ili se prodaje. Kuća se sastoji od: - 3 velika apartmana 80-100 m<sup>2</sup> - 2 srednja apartmana po 45 m<sup>2</sup> svaki je u prizemlju - 2 manja studio apartmana od 20 m<sup>2</sup> - 1 zaseban apartman od 35 m<sup>2</sup> Kuća se nalazi na 1750 m<sup>2</sup> građevinske namjene gdje se može graditi još jedna kuća ili bazen. Cijeli prvi kat je ručno rađen u kamenu te unutrašnji i vanjski prostori su svi uredno održavani. Što se tiče najma pogodno je za turistički najam, starački dom, podstanari te cijena najma je 2.800 eura mjesečno. U tijeku je etažiranje svih stanova. ID KOD AGENCIJE: 300041106-25

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654993  
Agencijska šifra: 300041106-25  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5051