

## Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Sveti Lovreč, moderna vila u izgradnji s četiri spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Površina placa:	700 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Oct 27, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Stranići kod Lovreča
Poštanski broj:	52448



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U okolini Sv. Lovreča smjestila se vila površine 208 m<sup>2</sup> na okućnici od 600 m<sup>2</sup>. U prizemlju buduće vile nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom, jedna spavaća soba s kupaonom, spremište i vešeraj. Na vanjskom djelu prizemlja smjestio se bazen od 35 m<sup>2</sup> sa sunčalištem i pomoćnom zgradom-paviljon koji je opremljen saunom, tušem i WC-om. Na katu smjestile su se tri spavaće sobe s kupaonama s lijepim pogledom na okolnu šumu i prirodu. Okućnica će biti uređena u mediteranskom stilu sa navodnjavanjem. Za izgradnju ove vile pomno će se birati oprema za interijer i bit će upotrebljeni vrhunski materijali. Grijanje, hlađenje i priprema potrošne tople vode bit će riješeno VRV sustavom, dizalice topline + kasetne jedinice skrivene u spuštenim stropovima. Uz dodatak električnog podnog grijanja u kupaonicama. Obzirom na lokaciju i blizini

Vrsara kao turističke destinacije daje nekretnini dodatnu vrijednost. ID KOD  
AGENCIJE: 300391030-252

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 654996  
Agencijska šifra: 300391030-252  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006