

## Crikvenica , Selce - barokna villa, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica , Selce - barokna villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	870 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1996
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Selce - Prodaje se obiteljska kuća (vila) izuzetno kvalitetno građena! Sastoji se od podruma, prizemlja i 1. kata. 350 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 870 m<sup>2</sup> njegovane okućnice. Svaka prostorija ima izlaz na terasu! - U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, velika kupaona s kadom, tuš kabinom i 2 lavandina, kuhinja izvorno dalmatinskog stila, blagavaona, dnevni boravak i terasa. - Prizemlje i kat povezuje unutarnje stubište popločeno kvalitetnim portugalskim mramorom. Na katu se nalazi dječja soba, velika soba, kupaona, kuhinja uređena u talijanskom stilu,

blagavaona i dnevni boravak te 3 terase s kojih se pruža prekrasan pogled na more!  
- Unutarnjim stepeništem dolazi se u uredan podrum u kojem se nalazi kvalitetna peć za centralno grijanje. Kanistar od 3000 l se nalazi u dvorištu. Pripojena kući je izuzetno uredna garaža. U svim prostorijama je krasan, kvalitetan masivan namještaj. Sve prostorije uređene su u baroknom stilu stoga kraljevskog ugođaja ne nedostaje! Namještaj koji se nalazi u prizemlju nije na prodaju osim kuhinje koja je u cijeni. Kvalitetna dvostruka izolacija, kovana ograda, prekrasno uređivana okućnica u koju je uloženo mnogo pažnje i truda (nagrađivana okućnica/vrt)! NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE! RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Za sve informacije javite se na [n.crnkovic@remax-crikvenica.hr](mailto:n.crnkovic@remax-crikvenica.hr) ili na +38598899725 , +385916413150 ID KOD AGENCIJE: 300561022-21

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655031  
Agencijska šifra: 300561022-21  
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3150