

Rovinj, potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas Rubin/Polare, Rovinj, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas
Rubin/Polare
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 35 m²
Cijena: 330,000.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2021

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Rovinj,potpuno opremljeni ugostiteljski objekt na samoj cesti za Vilas
Rubin/Polare Prodajemo potpuno opremljeni ugostiteljski objekt trenutne
kategorizacije"fast food" na samoj glavnoj cesti za AC Vilas Rubin i Polare. Radi
se o objektu tlocrtno površine 35 m² u kojem se nalazi kuhinja sa krušnom
peći,pult,sanitarni čvor muški+ženski+sanitarni čvor i prostorija za presvlačenje za
personal. Objekt je potpuno opremljen svim aparatima i inventarom te video
nadzorom. Ispred objekta nalazi se terasa sa 60 sjedećih mjesta,a tko želi može i
povećati taj broj na 150. Površina parcele je ca.2800m² što otvara bezbroj
mogućnosti i još dodatnog uređenja. Predmet prodaje je još i parcela od ca 150m²
,preko puta ,odnosno s druge strane ceste što može pridonijeti dodatnim parkirnim
mjestima i reklamnoj tabli. Sva instalacija na objektu je plinska,a uz priključak
struje od 9,2kw ,gradske vode tu su još i 2 bušotine za zalijevanje. Uredna i čista
dokumentacija te također i dozvola za rad što znači da novi vlasnik može početi s

radom odmah. Cijena ove jedinstvene nekretnine je 330 000eura Mogućnost zamjene za drugu nekretninu u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 300571003-603

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655055
Agencijska šifra: 300571003-603
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035