

## Rovinj, 7km predivno renovirana kamena autohtona kuća-210m2- za odmor ili življenje, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, 7km predivno renovirana kamena autohtona kuća-210m2- za odmor ili življenje
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m <sup>2</sup>
Površina placa:	292 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Cijena:	685,000.00 €
Ažurirano:	Oct 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

### Opis

Opis: Rovinj, 7km predivno renovirana kamena autohtona kuća-210m2- za odmor ili življenje Na samo 5min lagane vožnje od centra Rovinja prodajemo ovu predivnu kuću. Radi se o staroj kamenoj istarskoj kući građenoj 1900.godine, a raspored je sljedeći: Kuća se prostire na tri etaže ukupne površine 210m2. Cijelu etažu prizemlja zauzeo je dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i kuhinjom te je odlična prostorija za veća druženja. Organizacija prostora prve i druge etaže je slična te sadrže ukupno četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Ova kuća je u turističkom najmu od same renovacije i vrlo uspješno posluje sve ove godine pa

je kao takva odlična investicija s obzirom na siguran povrat uloženog. Grijanje je riješeno 6 klima uređajima, a na krovu je sustav solarnog ukupne snage 7kw. Cijena je 685 000 eura ID KOD AGENCIJE: 300571003-591

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655091  
Agencijska šifra: 300571003-591  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035