

## Zagreb, Odra, kuća 88 m2, okućnica 4.534 m2, Novi Zagreb - Zapad, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Zagreb, Odra, kuća 88 m2, okućnica 4.534 m2 |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                     |
| Tip kuće:       | samostojeća                                 |
| Površina:       | 88 m <sup>2</sup>                           |
| Površina placa: | 4534 m <sup>2</sup>                         |
| Broj soba:      | 4   |
| Broj kupatila:  | 1   |
| Cijena:         | 270,000.00 €                                |
| Ažurirano:      | Oct 28, 2024                                |

### Stanje

Izgrađeno: 1956

### Lokacija

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Država:         | Hrvatska            |
| Region:         | Grad Zagreb         |
| Općina/Grad:    | Novi Zagreb - Zapad |
| Poštanski broj: | 10000               |



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Zagreb, Novi Zagreb, Odra, kuća 88 m2, okućnica 4.534 m2 U Odri, zagrebačkom prigradskom naselju koji pripada gradskoj četvrti Novi Zagreb - zapad, prodaje se kuća za adaptaciju od 88 m2 i pomoćna zgrada od 62 m2 s okućnicom od 4.534 m2. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja i neuređenog tavana. Prizemlje se sastoji od malog predsoblja, wc-a, hodnika, kuhinje, kupaone i dvije sobe. U podrumu se nalazi kuhinja, soba i velika kotlovnica. Sobe su prostrane i pravilnog oblika, te sama kuća ima puno potencijala da se uredi po željama budućega vlasnika. Ova nekretnina se nalazi na dvije katastarske čestice, obje imaju pristup na cestu te od ukupnih 4666 m2, otprilike 1300 m2 je stambeno/ mješovite namjene dok je ostalih 3366 m2 poljoprivredna i neuređena površina/ zaštitno zelenilo. ID KOD AGENCIJE: 300601010-36

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655137  
Agencijska šifra: 300601010-36  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0073