

## Zagreb, Centar, Šenoina / Petrinjska, 4S + DB, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Centar, Šenoina / Petrinjska, 4S + DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	137 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	289,900.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na prodaju je dvoetažni stan u centru Zagreba koji se sastoji od dnevno - blagovaonskog dijela tlocrtno površine 60 m<sup>2</sup>, i potkrovnog dijela veličine 77 m<sup>2</sup>, ukupne neto korisne površine 136.75 m<sup>2</sup>. Donji dio stana čine: - ulazni prostor - 6 m<sup>2</sup> - dnevni boravak - 25 m<sup>2</sup> - blagovaona - 16 m<sup>2</sup> - kuhinja - 8 m<sup>2</sup> - kupaona - 4 m<sup>2</sup> Potkrovlje: - stubište - 4 m<sup>2</sup> - spavaća soba 1 - 13.60 m<sup>2</sup> - spavaća soba 2 - 19 m<sup>2</sup> - spavaća soba 3 - 10 m<sup>2</sup> - soba 4 - 11 m<sup>2</sup> - predsoblje 11 m<sup>2</sup> - spremište - 1 m<sup>2</sup>. Rekonstrukcijom potkrovlja ravan strop je riješen na visini 2.30 m, a time je dio potkrovlja ispod sljemena pretvoren u tavanski prostor dostupan otvorom u stropu iz prostora predsoblja u potkrovlju. Tavanski prostor svojom površinom ne ulazi u obračun korisne površine stana. ID KOD AGENCIJE: 300431037-108

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	655249
Agencijska šifra:	300431037-108
Telefon za kontakt:	+385 91 641 5011