

Apartmansko-turističko naselje kod Novigrada, Novigrad, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmentno-turističko naselje kod Novigrada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	8273 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	78
Broj kupatila:	29
Cijena:	4,750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1978

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: U Blizini Novigrada prodaje se turističko naselje koje se sastoji od Restorana, Ville, Poslovne zgrade, Caffè bara, Lokala, Bazena, dječjeg igrališta, Skladišta i 29 kuća za odmor-apartmana veličine od 28 m² do 102 m². Sve skupa se nalazi na zemljištu veličine 7945 m², od čega je 2392 m² dvorišta i 3942 m² šume. Naselje se nalazi 20 m udaljeno od mora i predivnih istarskih plaža. Odmah do mora nalazi se bazen i terase restorana i Pizzerije, te dječje igralište, u nastavku se nalazi gift shop. Nakon toga u smjeru od mora nalazi se objekt tlocrtne veličine 328 m² za koje vlasnik ishoduje građevinsku dozvolu za izgradnju još 10 apartmana, od kojih bi svaki imao nenadmašan pogled na more budući da je na uzvisini, a od istoga je udaljen 40 m. Nakon ovog objekta dolazi vila a iza nje se nalaze sve preostale kuće za odmor. Cijeli Komplex je ograđen, a na ulazu se nalazi rampa koja se otvara daljinskim putem. Jedinstvena nekretnina, s jedinstvenim položajem. ID KOD

AGENCIJE: 300391028-163

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655273
Agencijska šifra: 300391028-163
Telefon za kontakt: +385 91 641 0001