

Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom, Vodnjan, Zemljište



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Okolica Vodnjana, imanje za razvoj sa građevinskom dozvolom
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 18713 m²
Cijena: 700,000.00 €
Ažurirano: Oct 08, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vodnjan
Naseljeno mjesto: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Opis

Na prodaju je kombinacija građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, idealno za investiciju u mini naselje sa 4+ vile za odmor i razvoj dodatnih sadržaja. Cjelokupno zemljište ima 18713 m², od čega je 4467 m² u građevinskoj zoni stambene namjene. Građevinsko zemljište se sastoji od 4 parcele i ucrtanog pristupnog puta sa okretištem. Voda je dovedena na parcelu, a struja je na 50 m od najbliže parcele do pristupnog puta. Sadašnji vlasnik je izradio projekt za jednu kuću za koju su plaćene komunalije i izvojevana je pravomoćna građevinska dozvola. To novom vlasniku ili vlasnicima daje mogućnost početka gradnje jedne vile bez daljnjeg čekanja i onda mogućnost daljnjeg razvoja naelja po želji i mogućnostima. Sama lokacija je izvanredna za sve koji vole otvoreni prostor i prirodu, a pogotovo zbog trenutnog stanja u svijetu kada se sve više traže ovakve oaze mira i približavanja prirodi. ID KOD AGENCIJE: 300041074-438

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655278
Agencijska šifra: 300041074-438
Telefon za kontakt: +385 91 641 5015