

## Poreč okolica, kuća u nizu s pogledom na more, Poreč, Kuća



### Seller Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Ime:            | ReMax Centar nekretnina  |
| Ime:            | ReMax  |
| Prezime:        | Centar nekretnina  |
| Naziv firme:    | ReMax Centar Nekretnina  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Website:        | <a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>  |
| Država:         | Hrvatska   |
| Region:         | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:           | Rijeka   |
| Poštanski broj: | 51000  |
| Adresa:         | Krešimirova 12a  |
| Telefon:        | 0038551635350  |
| O nama:         | <p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p> |

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Poreč okolica, kuća u nizu s pogledom na more |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                       |
| Tip kuće:       | samostojeća                                   |
| Površina:       | 170 m <sup>2</sup>                            |
| Površina placa: | 350 m <sup>2</sup>                            |
| Broj spratova:  | 3   |
| Broj soba:      | 5   |
| Broj kupatila:  | 3   |
| Cijena:         | 470,000.00 €                                  |
| Ažurirano:      | Oct 08, 2024                                  |

### Stanje

Izgrađeno: 2022

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Poreč             |
| Naseljeno mjesto: | Matulini          |
| Poštanski broj:   | 52440             |



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Prodaje se kuća u izgradnji u okolici Poreča, stambene površine 170 m<sup>2</sup> i 350 m<sup>2</sup> okućnice. Prizemlje se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, dva spremišta, ostave, toaleta, kuhinje s blagovaonom, velikog dnevnog boravka s kaminom, izlazom na terasu. Na prvom katu smjestile su se tri spavaće sobe od koji je jedna master soba s izlazom na terasu, s vlastitom kupaonom, ostale dvije spavaće sobe imaju jednu zajedničku kupaonu. U potkrovlju od 35 m<sup>2</sup> po izboru može se smjestiti još jedna spavaća soba s kupaonom ili fitness kutak s jacuzziem. Grijanje je riješeno dizalicom topline i predviđeno je podno grijanje u svim prostorijama osim u spavaćim sobama iako u fazi izgradnje budući da će kupac moći odlučivati s investitorom o sitnim izmjenama u izboru boje sanitarija, keramike i ostalo. Kuća

ima svoju privatnost te je pogodna za obiteljski život kao i investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 300391030-232

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655295  
Agencijska šifra: 300391030-232  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7006