

## Istra, okolica Svetvinčenat, prekrasna moderna vila s bazenom, Svetvinčenat,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je

ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, okolica Svetvinčenat, prekrasna moderna vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	220 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	625,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Istra, Smoljanci, prodaje se moderna kuća u izgradnji sa bazenom. Kuća ima 220 m<sup>2</sup>, nalazi se na zemljištu od 550 m<sup>2</sup> i proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju će se nalaziti prostrani dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, hodnik, spremište i toalet. Na katu su predviđene četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom. Iz dnevnog boravka i blagovaone je izlaz na natkrivenu terasu gdje je predviđena vrtna garnitura i ljetna kuhinja. U sklopu kuće je bazen veličine 32m<sup>2</sup> a na parceli će biti dovoljno mjesta za tri parkirna mjesta. Kuća će imati podno grijanje, dizalicu topline i ventilokonvektore. Predviđen završetak izgradnje je kraj 2022. ID KOD AGENCIJE: 300041059-361

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655348  
Agencijska šifra: 300041059-361  
Telefon za kontakt: 00385 52 638 222