

Istra, kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra,kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	190 m ²
Površina placa:	900 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra,kuća za odmor sa bazenom na lijepoj lokaciji U malenom mjestu u blizi Vodnjana nalazi se ova kuća za odmor sa vlastitim bazenom i ljetnim paviljonom. Kuća površine 190 m² ima kombinirane elemente tradicionalne istarske gradnje i suvremenih arhitektonskih rješenja,kako u unutrašnjosti tako izvana. Sastoji se od natkrivenog ulaznog trijema koji vodi u hodnik pored kojeg se nalaze garderoba i toalet. Klizna stjena odvaja hodnik od dnevnog boravka sa kaminom i kuhinjom koja će biti namještena. Iz tog prostranog i vrlo osvijetljenog prostora pruža se predivan pogled na prirodu i bazen. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu sa vanjskom kuhinjom. U prizemlju se još nalaze dva spremišta i jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i terasom na zapadnoj strani. Na prvome katu nalazi se hodnik sa stubištem iz kojeg se ulazi u tri spavaće sobe sa vlastitim

kupaonicama, a soba s orijentacijom prema jugu i zapadu ima i prostranu terasu sa koje se može vidjeti u daljini more i uživati u prekrasnim zalascima sunca. U cijeloj kući će biti postavljena keramika. Ugrađeno je podno grijanje te dizalica topline za grijanje i hlađenje. Kuću krasi okućnica površine 1000 m² s uređenim zelenilom i grijanim bazenom površine 40m². Visoka kamena ograda osim što pridonosi izgledu vanjskog eksterijera omogućava potpunu privatnost. Na parkirnom mjestu biti će punjač kojim se može dopuniti energiju u baterijama električnih automobila. Useljenje u kuću moguće je krajem 2022.god. ID KOD AGENCIJE: 300041089-244

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655377
Agencijska šifra: 300041089-244
Telefon za kontakt: + 385 91 641 3104