

## Otok Rab, autohtona kuća Banjol 120m2, divan pogled, Rab, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Rab, autohtona kuća Banjol 120m2, divan pogled
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Autohtona kamena kuća s divnim pogledom na more, otoke Pag i Lošinj stambene površine 120m2 i 1170m2 okućnice smještena je na brežuljku u naselju Banjol. Kuća je izgrađena prije 1968. godine i zahtjeva renovaciju. Prekrasni kameni zidovi daju toplinu i autohtoni štih primorske arhitekture. Smještena na brdašcu, iza kuće se nalazi puteljak koji vodi u šumu, a ispred kuće se prostire veći dio parcele. Na parceli rastu smokve, lavanda i ostalo mediteransko bilje. Sa svake etaže kuće se pruža prekrasan, neometan pogled. Moguće je izgraditi bazen, jacuzzi ili dječje igralište. Kuća nema priključak gradske vode, no on je u neposrednoj blizini te se priikom renovacije može provesti voda. Kuća je idealnog tlocrta, s mnoštvom mogućnosti u vidu renovacije. Idealna je za kupce koji žele dašak autohtone arhitekture, kamena i drva, pogled i mir. ID KOD AGENCIJE: 300621001-23

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655411  
Agencijska šifra: 300621001-23  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0055