

Istra, Pula - Barbariga, samostojeća kuća s pogledom na more, Vodnjan, Kuća

Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Pula - Barbariga, samostojeća kuća s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m ²
Površina placa:	460 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2003

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Zanimljiva samostojeća kuća s puno potencijala u okolici Pule. Smještena u mirnom naselju, udaljena cca. 1 km od mora/plaže. Kuća se proteže na ukupno 4 etaže (suteran, prizemlje, 1. kat i mansarda). Na 1. katu i mansardi je smješten komforni dvoetažni stan s predivnim pogledom na more. Sastoji se od ulaznog hodnika, osvijetljenog dnevnog prostora open space koncepta (kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak) s izlazom na prostranu terasu, kupaonice, WC-a, spremišta i 2 spavaće sobe, te mansarde na kojoj se nalaze još 2 spavaće sobe i kupaonica. Prizemlje je bilo korišteno u ugostiteljske svrhe, ali se može preurediti u komforni stan. Sastoji se od prostrane sale s izlazom na veliku terasu, kupaonice, 2 WC-a, spremišta, velike kuhinje, te dodatne sobe. U suteranu se nalazi ukupno 6

prostorija koje se mogu koristiti za razne namjene. Okućnica ima ukupno 460 m², lijepi vrt, popločani dio s vanjskim roštiljem, te 6 parkirnih mjesta. Nekretnina koja nudi pregršt mogućnosti, kako za bavljenje poslom turizma ili ugostiteljstva, a isto tako i za osobno korištenje bilo za stalni život ili odmor. Dodatna pogodnost su već plaćene komunalije za izgradnju još jednog stambenog objekta pored kuće.
ID KOD AGENCIJE: 300441011-160

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655427
Agencijska šifra: 300441011-160
Telefon za kontakt: +385 91 641 3160