

## Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m<sup>2</sup>, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kostrena - samostojeća kuća sa bazenom površine 330 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	330 m <sup>2</sup>
Površina placa:	394 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,490,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2016

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	

### Dodatne informacije

Energetski razred: A

### Parking

Garaža:	Da
Natkriveno parking mjesto:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se luksuzna/ekskluzivna samostojeća kuća sa bazenom na odličnoj lokaciji, u neposrednoj blizini mora i kompletnog sadržaja mikro centra Kostrene. Najbolja riječ koja opisuje predmetnu kuću je "open space". Tri stambene jedinice stopljene s vanjskom okolinom u svakom dijelu kuće, daju osjećaj blizine mora, plaže i uživanja u životu tako da je kuća, osim što je prekrasan dom, i prilika za

dobru investiciju. Kuća ima 330 m<sup>2</sup> stambenog prostora raspoređenog kroz tri jedinice te cca. 600 m<sup>2</sup> okućnice, a ista je udaljena od mora manje od 100 m. Centralna stambena jedinica je dvoetažni stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te spavaćom sobom i kupatilom direktno povezanim s terasom na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem. Iz dnevnog boravka se penje na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, dvije kupaone te praona za rublje. Na katu je stambena jedinica sa blagovaonicom, otvorenom kuhinjom te sobom i toaletom, dok se u prizemlju nalazi apartman sa zasebnim ulazom, a u suterenu garaža i soba za druženje. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, šest prostranih soba, dva kupatila, 3 toaleta, igraonice, garaže, dvorišta i bazena. ID KOD AGENCIJE: 300031120-2536

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655430  
Agencijska šifra: 300031120-2536  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800