

## RIJEKA, ZAMET, SAMOSTOJEĆA KUĆA 230m2, OKUĆNICA 500m2, KONOBA, GARAŽA, POGLED NA MORE, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, ZAMET, SAMOSTOJEĆA KUĆA 230m2, OKUĆNICA 500m2, KONOBA, GARAŽA, POGLED NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	594,000.00 €
Ažurirano:	Oct 29, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Zamet
Poštanski broj:	51000



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Na iznimno traženoj lokaciji na Zametu i sa prekrasnim pogledom na more i Kvarnerski zaljev, u mirnoj ulici, odmah useljiva samostojeća 230m2 sa uređenom okućnicom, garažom od 25m2 i konobom (sa sanitarnim čvorom) od 50m2 za druženja. Virtualna šetnja nekretninom nalazi se na: <https://premium.giraffe360.com/remax-centarnekretnina/598a96dd33744bd5be340db9bf5f3023/> Kuća se sastoji od prizemlja, kata i tavana. Prizemlje i kat povezani su unutarnjim stepeništem. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona te radni prostor. Kat se sastoji od 4 spavaće sobe (od kojih dvije imaju balkon), 2 garderobne sobe,

2 kupaone te skladišni prostor. Grijanje je centralno na gradski plin (kotlovnica sa spremištem), u prizemlju podno grijanje, a tu su još i 3 klima uređaja. Na krovu se nalaze solarni paneli, kompletna vanjska stolarija je PVC. U dvorištu je natkrivena sjenica sa mramornim stolom i drvenim klupama, vanjski veliki kamin, a u nastavku je ulaz u konobu. Kuća je udaljena 900m zračne linije od mora, a svi sadržaji i usluge dostupni su na par koraka. ID KOD AGENCIJE: 300031125-63

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655485  
Agencijska šifra: 300031125-63  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800