

## Lekenik, Peščenica, zgrada ugostiteljske namjene površine 1.100 m2, na glavnoj prometnici, Lekenik, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Lekenik, Peščenica, zgrada ugostiteljske namjene površine 1.100 m <sup>2</sup> , na glavnoj prometnici |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 1100 m <sup>2</sup>  |
| Broj spratova: | 1  |
| Sprat:         | 1  |
| Broj soba:     | 8  |
| Cijena:        | 500,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Oct 30, 2024   |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Sisačko-moslavačka županija |
| Općina/Grad:      | Lekenik                     |
| Naseljeno mjesto: | Peščenica                   |
| Poštanski broj:   | 44272                       |

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

Opis: Lekenik, Peščenica, zgrada ugostiteljske namjene površine 1.100 m<sup>2</sup>, na glavnoj prometnici U naselju Peščenica koje administrativno spada pod Općinu Lekenik, prodaje se zgrada površine 1.100 m<sup>2</sup> sa okućnicom, čija je namjena inicijalno predviđena za ugostiteljski objekt sa apartmanima. Zgrada je nedovršena. Sastoji se od tri etaže: podruma, prizemlja te potkrovlja. U zgradu je uvedena struja. Na terenu se nalazi voda te je iskopana septička jama. Ova nekretnina je pozicionirana na vrlo frekventnoj prometnici koja povezuje Veliku Goricu i Sisak što je čini vrlo atraktivnom za potencijalne investitore. Predmetna nekretnina je u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 300601005-58

### Dodatne kontakt informacije

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Broj oglasa:      | 655512       |
| Agencijska šifra: | 300601005-58 |

Telefon za kontakt: +385 91 641 0073