

## Istra , Višnjan , centar grada - autohtona kuća za adaptaciju 98 m2, Višnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra , Višnjan , centar grada - autohtona kuća za adaptaciju 98 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	98 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### Dodatne informacije

Energetski razred: G

### Opis

Opis: Autohtona Istarska kuća u centru grada Višnjana sa predivnim pogledom na krajolik koja se sastoji od prizemlja sa tri etaže te mogućnost da se prostor pretvori u dva stana sa po dvije etaže. Potrebna je djelomična adaptacija kuće. Vlasnici su adaptirali unutrašnju i vanjsku stolariju te krov i dio fasade. Kuća se nalazi u centru grada Višnjana koji je bogat povijesnom baštinom, nalazi se na uzvisini te pruža spektakularan pogled na okolicu te posebice na nebo. U blizini kuće nalazi se zvjezdarnica koja samo potvrđuje posebnu lokaciju grada Višnjana. Budućim vlasnicima ova nekretnina pruža miran život okružen kvalitetnim sadržajima i spektakularnim pogledom ID KOD AGENCIJE: 300431074-10

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	655531
Agencijska šifra:	300431074-10

Telefon za kontakt: +385 91 6417 013