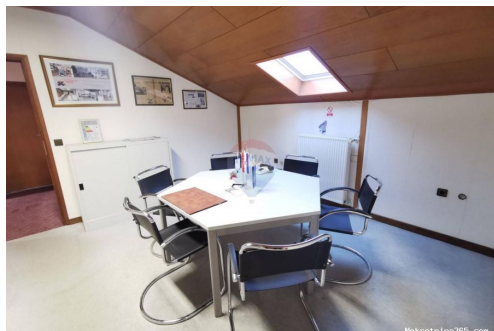


Rijeka, Kostrena, poslovna zgrada sa skladištem, Kostrena, Poslovni prostor

## Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rijeka, Kostrena, poslovna zgrada sa skladištem  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 1880 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 415 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1992

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Kostrena  
Naseljeno mjesto: Vrh Martinšćice  
Poštanski broj: 51221

### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Prodaju se poslovna i gospodarska zgrada sa velikom skladišnom površinom, u Općini Kostrena. Zgrada je etažnosti prizemlje + 2 kata + potkrovlje. Odličan pristup asfaltiranom cestom za automobile i dostavna vozila. Prostor se koristio kao maloprodajni, veleprodajni, uredski i skladišni prostor, za potrebe tvrtke od dvadesetak zaposlenika. Prostor je izrazito uredan, kvalitetno građen i održavan, sa sustavom centralnog grijanja i solarnim sustavom za potrebe grijanja vode. Prizemni dio objekta uređen je i korišten kao skladišni prostor, izveden kao skeletna armiranobetonska konstrukcija koja ostavlja velike mogućnosti pregrađivanja i prilagođavanja prostora. Prvi i drugi kat uređeni su i korišteni kao

prezentacijski i prodajni prostori, sa uredskim i sanitarnim dijelovima. Potkrovlje je uređeno i korišteno kao uredski projektantski dio, sa pomoćnim prostorijama, salama za sastanke i sanitarnim čvorovima. Ukupna korisna površina prostora je oko 1800 m<sup>2</sup>. Objekt je vrlo interesantna i rijetka nekretnina koju je moguće prenamijeniti u raznolike svrhe i namjene. Cijena na upit. ID KOD AGENCIJE: 300031129-43

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655551  
Agencijska šifra: 300031129-43  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800