

## MARTINKOVAC - KUĆA S 3 STANA I VELIKOM OKUĆNICOM, PREKRASAN POGLED, Rijeka, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | MARTINKOVAC - KUĆA S 3 STANA I VELIKOM OKUĆNICOM, PREKRASAN POGLED |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | samostojeća  |
| Površina:       | 320 m <sup>2</sup>   |
| Površina placa: | 1440 m <sup>2</sup>  |
| Broj spratova:  | 1  |
| Broj soba:      | 10   |
| Broj kupatila:  | 3  |
| Cijena:         | 755,000.00 €   |
| Ažurirano:      | Oct 30, 2024   |

### Stanje

Izgrađeno: 1986

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Rijeka                      |
| Naseljeno mjesto: | Martinkovac                 |
| Poštanski broj:   | 51000                       |

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

### Opis

Opis: MARTINKOVAC - ova obiteljska kuća smještena je na odličnoj lokaciji, s prekrasnim pogledom na more, Učku i Opatiju. Sastoji se od 3 odvojena stana; suteran 65 m<sup>2</sup>, prizemlje 155 m<sup>2</sup> i kat 80 m<sup>2</sup>, konobe i kotlovnice (centralno

grijanje na lož ulje). Ukupna površina parcele iznosi 1442 m<sup>2</sup>, a okućnica je uredna i održavana s uređenim prostorom za druženje uz roštilj. Na okućnici ima dovoljno prostora za parkiranje 5 automobila. ID KOD AGENCIJE: 300421020-501

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655581  
Agencijska šifra: 300421020-501  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5560