

Istra, Kaštelir-Kuća s bazenom i pogledom na more, Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Kaštelir-Kuća s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Oct 30, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Na samo 12 km od Poreča, na brežuljkastom terenu prodaje se lijepa kuća s bazenom i otvorenim pogledom prema zelenim površinama i moru. Ukupna je parcela veličine 460 m², tako da ima dovoljno prostora i privatnosti. U prizemlju kuće nalazi se hodnik, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sve u jednom većem open space prostoru. Iz dnevnog prostora izlazi se na veliku natkrivenu terasu, a s iste se po stepeništu stiže do većeg bazena, sunčališta, ljetne natkrivene kuhinje i kamenog kamina. U prizemlju je kuće još jedna spavaća soba i kupaonica. Stepenište vodi do 1. kata gdje se nalaze još 3 spavaće sobe i dvije kupaonice. Iz sobe ima izlaz na veliku terasu s koje se pružaju lijepi vidici prema okolini i moru. Kuća je kategorizirana , te se vrlo uspješno iznajmljuje u

sezonskim mjesecima, tako da bi i budućim vlasnicima mogla biti odličan dodatni prihod. Okućnica je izuzetno uredna i bogato hortikulturno uređena. Posađeno je mediteransko bilje koje se lijepo uklapa u prostor i cijeloj kući daje onaj neodoljivi istarski štih. Okućnica je kompletno ograđena kamenim zidom. Zanimljiva nekretnina koja bi vlasnicima mogla pružiti mnoge nezaboravne trenutke odmora i opuštanja van svake buke i meteža, ali i divna prilika za dodatnu zaradu od iznajmljivanja kuće turistima. ID KOD AGENCIJE: 300391017-266

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655692
Agencijska šifra: 300391017-266
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428