

## OPATIJA, VEPRINAC-samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, VEPRINAC-samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1273 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

OPATIJA, VEPRINAC- samostojeća kuća ROH BAU s garažom, pogledom na more i velikom okućnicom. Kuća 250 m<sup>2</sup>, proteže se kroz prizemlje i kat. Prizemlje: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, spavaća soba s vlastitom kupaonom, wc + praona/sušiona, radna soba, predsoblje, garaža Prizemlje ima izlaz na prostranu terasu južne orijentacije s prekrasnim otvorenim pogledom na more Kat: 3 spavaće sobe (od kojih jedna ima vlastitu kupaonu + garderobu) i balkon s prekrasnim otvorenim pogledom na more. U sklopu okućnice 1273 m<sup>2</sup> ima dovoljno mjesta za bazen, dječje igralište, vanjski parking, prostor za

roštiljanje i druženje itd. Kuća se prodaje sa kompletno gotovom fasadom i stolarijom. Odlična lokacija u okruženju novijih obiteljskih kuća i kuća za odmor na samo minutu od spoja na brzu cestu; centar Opatije udaljen 10 minuta, dok udaljenost do Rijeke 15 minuta automobilom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-419

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655707  
Agencijska šifra: 300421024-419  
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001