

## ISTRA, Samostojeća kuća u predgrađu Umaga, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,Samostojeća kuća u predgrađu Umaga
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	666 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	20
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1999

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Murine
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: U mirnom naselju u blizini grada Umaga smjestila se ova samostojeća kuća s puno potencijala. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju su smještene tri apartmana potpuno opremljena. Velika okućnica s više parkirnih mjesta i mjestom gdje se može izgraditi i bazen po potrebi. Kroz cijelu kuću je razvučeno centralno grijanje, plin, struja i lož ulje, također ima i solarno. Može se i za potrebu etažirati jer ima odvojene satove za sve etaže kuće. Na prvom katu je stan od 120 m<sup>2</sup> potpuno opremljen, drveni parketi, hrastova vrata u kući. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, kupatila i odvojenog WC-a. Na drugom katu ima dva odvojena apartmana koje treba završiti po vlastitoj želji. Svi apartmani u kući imaju posebne ulaze i svoje terase. Kuća je rađena od kvalitetnih materijala. Svakako jedna nekretnina koja može biti dobra investicija za turizam i

život van grada. ID KOD AGENCIJE: 300441017-19

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655746  
Agencijska šifra: 300441017-19  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0066