

## Bribir, kuća s dvije stambene jedinice, Vinodolska Općina, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir, kuća s dvije stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m <sup>2</sup>
Površina placa:	360 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1900

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Posređujemo kod prodaje kuća od 240 m<sup>2</sup> raspodijeljena na dva stana u mirnom okruženju. Kuća je podijeljena vertikalno tako da svaki stan ima zaseban ulaz. Odvojeni su priključci struje i vode. Kod prve se radi o staroj primorskoj kući koja je kompletno renovirana 2005. god. Prilikom preuređenja kuće se pazilo na stare detalj, težilo se ka funkcionalnosti, a istovremeno su se zadržali originalni elementi koji daju poseban šarm ovoj nekretnini, kombinirana sa suvremenim rješenjima

gradnje. Sastoji se od prizemlja i kata površine 160m<sup>2</sup>. Druga stambena jedinica je novogradnja koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju su dvije garaže i konoba, te se vanjskim stepeništem dolazi na balkon s ulazom u stan od 80 m<sup>2</sup>. Radi se od 2-SKL stanu sastoji se od ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, kupaonica s WC-om i prostrana spavaća soba. Imaju ograđeno zajedničko dvorište, okućnicu s raznim vočkama, lovorikom, maslinama te vrtom kućicom sa sanitarnim čvorom, mjesto idealno za izgradnju bazena. Nekretnina se smjestila u mirnom mjesto svega udaljeno 4 km od Novog Vinodolskog i 4 km od Selca, idealno je za nekoga tko želi biti izoliran od buke, uživati u miru i zelenilu, a opet nedaleko sadržaja i mora u ljetnim mjesecima. ID KOD AGENCIJE: 300031118-301

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655781  
Agencijska šifra: 300031118-301  
Telefon za kontakt: +385 51 499 800