

## Istra, Novigrad- Prekrasna samostojeća vila u novogradnji, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Novigrad- Prekrasna samostojeća vila u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	171 m <sup>2</sup>
Površina placa:	880 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: U užoj okolini malog grada Novigrada, smjestila se samostojeća vila u novogradnji s bazenom, udaljena svega 2 km do centra grada i prvih plaža. Sastoji se od suterena i prizemlja, u suterenu smještena je velika spavaća soba s kupaonom, dok je u prizemlju veliki dnevni boravak u open space konceptu sa staklenim stijenkama, dvije spavaće sobe, kupaonom i malim wc-om. Grijanje je riješeno preko dizalice topline i podnog grijanja. Nekretnina kreće u izgradnju početkom 10-tog mjeseca 2021.godine te predviđeni završetak gradnje je 01.07.2022. godine. ID KOD AGENCIJE: 300391024-169

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655814  
Agencijska šifra: 300391024-169  
Telefon za kontakt: 00385 52 435 428