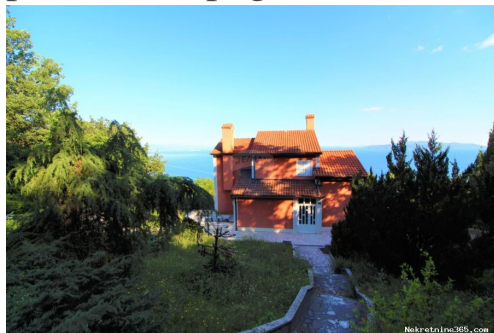


OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	3283 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	740,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Opis

Opis: OPATIJA, VEPRINAC-kuća na osami sa velikom okućnicom, garažom, prekrasnim pogledom na more. Kuća se nalazi na potpunoj osami, sa okućnicom od čak 3283 m², okružena zelenilom i prirodom, sa fantastičnim, neometanim pogledom na more i Kvarner Prva kuća se nalazi na čak 150 m zračne udaljenosti, dok se ispod kuće nalazi zeleni pojas, te će pogled uvijek ostati neometan i fantastičan! Kuća novije gradnje (2011. kompletno dovršena) 260 m² sa okućnicom 3283 m². Proteže se na 3 etaže S+P+1 (suteran, prizemlje, kat). U suterenu se nalaze pomoćne prostorije i garaža, dok se kroz prizemlje i 1. kat

proteže veliki dvoetažan 3S+DB stan. Suteran: garaža, kotlovnica, vešeraj/spremište, veliki prostor otvorenog koncepta u visokom Roh bau (mogućnost stana, apartmana, saune, konobe, teretane itd). Prizemlje: dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom i 2 terase (južna terasa sa prekrasnim otvorenim pogledom na more i čitavi Kvarner i sjeverna terasa sa roštiljem i izlazom u vrt). Kat: 3 spavaće sobe, 2 kupaone, 2 balkona. Jedna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, dok druge dvije dijele zajedničku kupaonu. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na dva različita balkona, oba južne orijentacije sa prekrasnim otvorenim pogledom na more i čitavi Kvarner. Grijanje: podno grijanje na naftu, kamin na drva, 3 klime (2 u spavaćim sobama, jedna u dnevnom boravku). U sklopu okućnice od čak 3283 m2 nalazi se garaža, više vanjskih parkirnih mjesta, nedovršeni bazen, veliki vrt, no zbog svoje veličine zbilja ima i raznih drugih mogućnosti i mnogo potencijala! Za klijente koji sanjaju o nekretnini na potpunoj osami, bez ijednog susjeda, bez ulaganja, sa prekrasnim neometanim pogledom na more i čitavi Kvarner koji će uvijek takav i ostati! Prva plaža na 15 minuta udaljenosti automobilom. ID KOD AGENCIJE: 300421024-376

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 655915
Agencijska šifra: 300421024-376
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001